

Medienmitteilung vom 25. September 2019

## In Zug wird das höchste Holzhochhaus der Schweiz geplant

**Zug, 25. September 2019 – An einer Medieninformation vom 25. September 2019 wurde das Siegerprojekt für das geplante 80 Meter hohe Holzhochhaus vorgestellt. Es soll das höchste Holzhochhaus der Schweiz werden. In einer Gesamtleistungsstudie überzeugte das Team von Duplex Architekten aus Zürich mit einem innovativen Projekt für durchmischtes und verkehrsarmes Wohnen.**

Hochhäuser werden seit mehr als 100 Jahren gebaut – aber nicht aus Holz. An der Baarerstrasse 104-108 in Zug soll das höchste Holzhochhaus der Schweiz entstehen. An einer Medieninformation wurde das Siegerprojekt der Duplex Architekten, Zürich, vorgestellt.

Mit dem «Projekt Pi» plant die V-ZUG Immobilien ein innovatives Wohnhochhaus in der Stadt Zug. Es soll das erste Holzhochhaus von 80 Metern Höhe in der Schweiz werden und zudem preisgünstiges Wohnen in Zug schaffen. Das Hochhaus bildet auch den Auftakt für die Entwicklung des Tech Clusters Zug auf dem Stammareal der V-ZUG.

Mit einer Gesamtleistungsstudie, an der fünf namhafte Schweizer und ein österreichisches Team teilgenommen haben, wurde ausgelotet, wie preisgünstiges Wohnen in einem Hochhaus mit modernsten Bauverfahren und nachhaltiger Materialisierung ermöglicht werden kann. Die V-ZUG möchte mit diesem Projekt ihr Bekenntnis zu Innovation und Verantwortung in technologischen Themen zeigen.

Im Zentrum des Projekts stehen ökologische und soziale Dimensionen der Nachhaltigkeit. Dazu lotet das Projekt die bautechnischen Möglichkeiten aus, Baustoffe mit hohen CO<sub>2</sub>-Emissionen in der Tragstruktur, aber auch in den Innenräumen durch Holz zu ersetzen. Ebenso werden die Potenziale für Photovoltaikanlagen auf dem Dach und an der Fassade möglichst ausgeschöpft. Mit erneuerbarer Wärme und Kälte aus dem Tiefensee des Baarer Bodens und aus dem Zuger See wird das Gebäude schliesslich energetisch versorgt werden. Das Hochhaus schafft attraktives Wohnen an einem urbanen Standort für sozial durchmischte Nachbarschaften und fördert das Zusammenleben mit geschossweise geclusterten Begegnungsorten und Gemeinschaftsräumen.

Das heute präsentierte Siegerprojekt von Duplex Architekten, den Ingenieuren WaltGalmarini und der Implenia überzeugt von innen wie von aussen. Der überraschende Entwurf kombiniert verschiedene Innovationen zu einer stimmigen Gesamtlösung und gibt präzise Antworten auf die komplexe mehrdimensionale Fragestellung des Programms.

Als nächster Schritt steht die Erarbeitung eines Bebauungsplans für das Geviert Baarer-, Göbli-, Industrie- und Mattenstrasse an. Der Baubeginn des Projekts ist voraussichtlich Ende 2021 geplant. Mit der Fertigstellung wird per 2024 gerechnet.



### **Weitere Informationen**

Weitere Informationen, Bildmaterial zum Projekt sowie der Schlussbericht der Gesamtleistungsstudie sind unter folgendem Link verfügbar: <https://technologiecluster-zug.ch/projektpi>

### **Ausstellung der Wettbewerbsergebnisse**

Die Ergebnisse der Gesamtleistungsstudie werden in einer Ausstellung vom 25. September bis am 16. Oktober 2019 im ZUGORAMA an der Baarerstrasse 124 in Zug gezeigt. Die Öffnungszeiten sind Montag bis Freitag von 09.00 bis 18.00.

### **Über den Tech Cluster Zug**

Der Tech Cluster Zug ist ein «Generationenprojekt» der Metall Zug Gruppe. Auf dem Areal der V-ZUG entstehen in den kommenden Jahren eine neue, vertikale Fabrik für die V-ZUG und in mehreren Etappen weitere Gebäude zur industriellen Nutzung. Erschlossen wird das Areal mit einem ökologischen Energy-HUB und einem innovativen Mobilitätskonzept. Das technologisch geprägte Ökosystem soll zu einem lebendigen Stück Stadt heranwachsen (<https://technologiecluster-zug.ch>)

### **Über die Metall Zug Gruppe**

Metall Zug ist eine Gruppe von Industrieunternehmen mit Hauptsitz in Zug. Die Gruppe beschäftigt rund 5'000 Mitarbeitende und umfasst sechs Geschäftsbereiche:

- Haushaltapparate (V-ZUG AG, SIBIRGroup AG, Gehrig Group AG und weitere Tochtergesellschaften)
- Infection Control (Belimed Gruppe)
- Life Science Solutions (Belimed Life Science AG, Belimed Life Science d.o.o.)
- Medical Devices (Haag-Streit Gruppe)
- Wire Processing (Schleuniger Gruppe)
- Tech Cluster & Infra (V-ZUG Immobilien AG, V-ZUG Infra AG, MZ Infra AG)

Die Holdinggesellschaft Metall Zug AG ist im Swiss Reporting Standard der SIX Swiss Exchange, Zürich, kotiert (Namenaktie Serie B, Valorennummer 3982108, Ticker-Symbol METN).

### **Disclaimer**

Die in der vorliegenden Medienmitteilung geäusserten Erwartungen beruhen auf Annahmen. Die effektiven Ergebnisse können davon abweichen. Diese Medienmitteilung erscheint in Deutsch und Englisch. Die deutsche Version ist bindend. Die Metall Zug AG bearbeitet personenbezogene Daten unter Einhaltung ihrer Datenschutzerklärung, verfügbar unter: <https://www.metallzug.ch/datenschutzerklaerung>.

### **Weitere Informationen**

Marisa Schwyter  
Marketing & Communication Manager  
Tech Cluster Zug AG  
[marisa.schwyter@techclusterzug.ch](mailto:marisa.schwyter@techclusterzug.ch)  
Telefon: +41 58 768 60 22